



Disponibilizado no D.E.: 27/03/2019

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

Rua Clementina Rossi, 95, 3º andar - Bairro: Bela Vista - CEP: 99704-094 - Fone: (54)3520-2515 - www.jfrs.gov.br -  
Email: rsere01@jfrs.gov.br

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5006200-16.2016.4.04.7117/RS**

**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

**EXECUTADO:** ROBERDAIMAR CARBONERA

**EXECUTADO:** ROBERDAIMAR CARBONERA

**EDITAL Nº 710008043468**

EXMO. LUIZ CARLOS CERVI, MM. JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO DESTA VARA FEDERAL, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL,

FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que será levado a leilão, nas datas, horários e local abaixo indicados, o bem penhorado nos autos da EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5006200-16.2016.4.04.7117, que a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL move em face de ROBERDAIMAR CARBONERA (CPF nº 567.770.940-91) e ROBERDAIMAR CARBONERA (CNPJ nº 94.996.105/0001-96).

**Modalidade: Eletrônica e presencial**

**Endereço eletrônico:** <http://www.oroileilos.lcl.br>, através do qual poderão ser ofertados lances até as datas dos leilões presenciais.

**1º leilão - dia 16/04/2019, às 15h**

**2º leilão - dia 26/04/2019, às 15h**

**Leiloeiro: Erni Carlos Oro**

**Local: Rua Dr. João Caruso, 456, Distrito Industrial, Erechim/RS**

**Descrição do bem:**

**1) Imóvel de Matrícula 11.082**, do Registro de Imóveis de Sananduva/RS, conforme confrontações especificadas abaixo, de propriedade de Roberdaimar Carbonera (CPF nº 567.770.940-91).



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

**MATRICULA**

**IMÓVEL:** Apartamento nº.301, do Edifício do Arco, localizado no terceiro pavimento, acesso e frente pela Av. Salzano da Cunha, a quinta sala de quem olha pela esquerda da Av. Salzano da Cunha, com área privativa real de 238,45m<sup>2</sup>, comum real de 9,99m<sup>2</sup>, perfazendo uma área real correspondente ou global de 248,44m<sup>2</sup>, correspondendo a uma fração ideal do terreno e coisas de uso comum de 0,200837, constituído das seguintes dependências: suíte com sacada, vestir e banho do casal, 02 dormitórios com sacada, circulação, banho social, hall de entrada, sala de estar com sacada, sala de jantar com sacada, lavabo, copa/cozinha, lavanderia com sacada, dormitório e banho da empregada; bem como onde se assenta a construção o qual é constituído de um lote urbano nº.2, da quadra 40, com frente Sul, situado na Av. Salzano da Cunha, a 43,75m da esquina com a Rua 14 de Julho, dentro do quarteirão incompleto formado pelas Ruas 14 de Julho, Dr. Zigomar Luiz Leite e Av. Salzano da Cunha, nesta cidade; com a área de setecentos e oitenta e sete metros e setenta decímetros quadrados (787,70m<sup>2</sup>); com as seguintes confrontações:  
AO NORTE, com o Arroio Sananduva, por 17,70m e com o lote nº.4 de Fiorindo Fracasso & Cia Ltda, por 4m;  
AO SUL, com a Av. Salzano da Cunha, por 21,88m;  
A LESTE, com o lote nº.3 de Fiorindo Fracasso & Cia Ltda, por 17,50m;  
A OESTE, com o lote nº.1 de Fiorindo Fracasso & Cia Ltda, por 20m e mais 33m.

**Valor total de avaliação:** R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

**Condições gerais:**

A venda de bens móveis somente se dará mediante pagamento à vista.

O preço mínimo para a venda do(s) bem(ns) penhorado(s), em 1º leilão, é o valor equivalente à avaliação. Em 2º leilão (que será realizado se não houver interessados no primeiro), o preço mínimo para a venda é o equivalente a **85%** do valor da avaliação (art. 891, parágrafo único, do CPC).

Caberá ao(s) arrematante(s) o pagamento da **comissão do leiloeiro**, fixada em 5% para bens imóveis e 10% para bens móveis a incidir sobre o valor da arrematação, e das **custas de arrematação** de 0,5% (meio por cento) do valor da alienação (mínimo de R\$ 10,64 e máximo de R\$ 1.915,38), conforme Tabela III da Lei nº 9.289/96 e Portaria nº 22/2005, do TRF da 4ª Região, que deverão ser recolhidas antes da expedição da respectiva carta.

POR FIM, CASO NÃO SEJA O DEVEDOR ENCONTRADO, FICA DESDE JÁ INTIMADO DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES SUPRAMENCIONADOS. E, para que no futuro não se alegue ignorância, passa-se o presente Edital que será publicado no sítio eletrônico <https://www2.jfrs.jus.br/leiloes/leiloes-da-subsecao-judiciaria-de-erechim-rs/>, bem como afixado no local de costume e publicado na forma da Lei.

Dado e passado nesta cidade de Erechim, em 25 de março de 2019.



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

---

Documento eletrônico assinado por **JOEL LUIS BORSUK, Juiz Federal Substituto**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **710008043468v3** e do código CRC **1a9eea74**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): JOEL LUIS BORSUK  
Data e Hora: 25/3/2019, às 17:58:23

---

**5006200-16.2016.4.04.7117**

**710008043468 .V3**



Disponibilizado no D.E.: 11/03/2019

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

Rua Clementina Rossi, 95, 3º andar - Bairro: Bela Vista - CEP: 99704-094 - Fone: (54)3520-2515 - www.jfrs.gov.br -  
Email: rsere01@jfrs.gov.br

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5005890-73.2017.4.04.7117/RS**

**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

**EXECUTADO:** GIOVANA DE MELLO VARGAS

**EXECUTADO:** ADEMIR ANTONIO STANICZUK

**EDITAL Nº 710007915454**

EXMO. LUIZ CARLOS CERVI, MM. JUIZ FEDERAL DESTA VARA FEDERAL, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL

FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que será levado a leilão, nas datas, horários e local abaixo indicados, os bens penhorados nos autos da EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5005890-73.2017.4.04.7117, que a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL move em face de GIOVANA DE MELLO VARGAS (CPF nº 665.029.930-87) e ADEMIR ANTONIO STANICZUK (CPF nº 000.201.960-40).

**Modalidade: Eletrônica e presencial**

**Endereço eletrônico:** <http://www.oroileioes.lel.br>, através do qual poderão ser ofertados lances até as datas dos leilões presenciais.

**1º leilão - dia 16/04/2019, às 15h**

**2º leilão - dia 26/04/2019, às 15h**

**Leiloeiro: Erni Carlos Oro**

**Local: Rua Dr. João Caruso, 456, Distrito Industrial, Erechim/RS**

**Descrição do bem:**

1. Veículo - VW/Polo 1.6 Sportline, placa IUM 6740, ano/modelo 2013/2014, cor branca, álcool/gasolina, 104 CV, avaliado em R\$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais), de propriedade de Ademir Antônio Staniczuk, CPF 000.201.960-40.

2. Veículo - VW/ Parati 16V, placa MUI 4538, ano/modelo 1998/1999, cor verde, gasolina, 70 CV, avaliado em R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos reais), de propriedade de Ademir Antônio Staniczuk, CPF 000.201.960-40.

**Valor total de avaliação:** R\$ 46.500,00 (quarenta e seis mil e quinhentos reais).

**Condições gerais:**

5005890-73.2017.4.04.7117

710007915454 .V3



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

A venda de bens móveis somente se dará mediante pagamento à vista.

O preço mínimo para a venda do(s) bem(ns) penhorado(s), em 1º leilão, é o valor equivalente à avaliação. Em 2º leilão (que será realizado se não houver interessados no primeiro), o preço mínimo para a venda é o equivalente a 50% do valor da avaliação (art. 891, parágrafo único, do CPC).

Caberá ao(s) arrematante(s) o pagamento da **comissão do leiloeiro**, fixada em 5% para bens imóveis e 10% para bens móveis a incidir sobre o valor da arrematação, e das **custas de arrematação** de 0,5% (meio por cento) do valor da alienação (mínimo de R\$ 10,64 e máximo de R\$ 1.915,38), conforme Tabela III da Lei nº 9.289/96 e Portaria nº 22/2005, do TRF da 4ª Região, que deverão ser recolhidas antes da expedição da respectiva carta.

POR FIM, CASO NÃO SEJA O DEVEDOR ENCONTRADO, FICA DESDE JÁ INTIMADO DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES SUPRAMENCIONADOS. E, para que no futuro não se alegue ignorância, passa-se o presente Edital que será publicado no sítio eletrônico <https://www2.jfrs.jus.br/leiloes/leiloes-da-subsecao-judiciaria-de-erechim-rs/>, bem como afixado no local de costume e publicado na forma da Lei.

Dado e passado nesta cidade de Erechim, em 07 de março de 2019.

---

Documento eletrônico assinado por **LUIZ CARLOS CERVI, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **710007915454v3** e do código CRC **f130c12c**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): LUIZ CARLOS CERVI  
Data e Hora: 8/3/2019, às 8:12:28

---

5005890-73.2017.4.04.7117

710007915454 .V3



Disponibilizado no D.E.: 27/03/2019

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

Rua Clementina Rossi, 95, 3º andar - Bairro: Bela Vista - CEP: 99704-094 - Fone: (54)3520-2515 - www.jfrs.gov.br -  
Email: rsere01@jfrs.gov.br

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5002640-95.2018.4.04.7117/RS**

**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

**EXECUTADO:** CONFECÇÕES BULAU LTDA

**EXECUTADO:** IVOMAR BULAU (ESPÓLIO)

**EXECUTADO:** GENI IVONE BULAU

**EDITAL Nº 710008014644**

EXMO. LUIZ CARLOS CERVI, MM. JUIZ FEDERAL DESTA VARA FEDERAL, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL,

FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que será levado a leilão, nas datas, horários e local abaixo indicados, o bem penhorado nos autos da EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5002640-95.2018.4.04.7117, que a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL move em face de CONFECÇÕES BULAU LTDA (CNPJ 94.514.726/0001-96), IVOMAR BULAU - Espólio (CPF nº 433.295.600-10) e GENI IVONE BULAU (CPF nº 284.691.190-87).

**Modalidade: Eletrônica e presencial**

**Endereço eletrônico:** <http://www.oroileiloes.lel.br>, através do qual poderão ser ofertados lances até as datas dos leilões presenciais.

**1º leilão - dia 16/04/2019, às 15h**

**2º leilão - dia 26/04/2019, às 15h**

**Leiloeiro: Erni Carlos Oro**

**Local: Rua Dr. João Caruso, 456, Distrito Industrial, Erechim/RS**

**Descrição do bem:**

**1) Imóvel de Matrícula 65.427**, do Registro de Imóveis de Erechim/RS, no Município de Jacutinga/RS, conforme confrontações especificadas abaixo. De propriedade de Geni Ivone Bulau (CPF: 284.691.190-87).



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

Nº 65.427



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ERECHIM - RS**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**



Erechim, 10 de janeiro de 2014

FLS.:	MATRÍCULA
01	Nº 65.427

**MATRÍCULA NÚMERO 65.427 - (sessenta e cinco mil e quatrocentose vinte e sete).**  
**IMÓVEL: APARTAMENTO NÚMERO TRÊS (03)**, localizada no **TERCEIRO (3º) PAVIMENTO**, do Prédio em Alvenaria denominado "**RESIDENCIAL GENI BULAU**", lotado em 2000 e 2013, localizado na **Rua João Tortelli** sob número **191**, com a área total de **626,970 m2**, com as seguintes áreas: **ÁREA PRIVATIVA de 37,584 m2**; a **ÁREA COMUM de 7,675 m2**; a **ÁREA TOTAL de 45,260 m2**, e, a **ÁREA IDEAL NO TERRENO de 90,72 m2**, estando dito Prédio construído sobre a **PARTE DO LOTE RURAL NÚMERO CENTO E VINTE E OITO (128)**, da Terceira (3ª) Seção do Polígono "D", da Colônia de Quatro Irmãos, situado na cidade de **JACUTINGA**, Estado do Rio Grande do Sul, com a Área de **MIL E CENTO E SESSENTA E SEIS METROS QUADRADOS (1.166,00 m²)**, localizado no **Lado Ímpar da Rua João Tortelli, onde faz frente** e distante **73,30 metros** da esquina mais próxima formada pela Rua João Tortelli e a Avenida Ângelo A. Gasparetto; dentro do **Quarteirão** formado: ao **Nordeste**, com a parte do lote rural nº 128; ao **Sudoeste**, com a avenida Ângelo A. Gasparetto; a **Noroeste**, com a Lajeado Salto; e, a **Sudeste**, com a Rua João Tortelli; com as seguintes **medidas e confrontações** ao **NORTE**, na extensão de **56,00 metros**, com parte do mesmo lote nº 128, de propriedade de Nadir Cofferi; ao **SUL**, na extensão de **50,00 metros**, com o lote nº 04, da Quadra Um (01), de propriedade de Clementino Leonildo Pedott; a **LESTE**, na extensão de **22,00 metros**, com a Rua João Tortelli, onde faz frente; e, a **OESTE**, na extensão de **22,00 metros**, com o Lageado Salto.  
**PROPRIETÁRIO: GENIVONE BULAU**, brasileira, do lar, portadora da carteira de identidade número 4029598259, expedida pela SSP/RS, inscrita no CPF sob número 284.691.190-87, viúva, residente e domiciliada no município de Jacutinga/RS.

**Valor total de avaliação:** R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais).

**Condições gerais:**

A venda de bens móveis somente se dará mediante pagamento à vista.

O preço mínimo para a venda do(s) bem(ns) penhorado(s), em 1º leilão, é o valor equivalente à avaliação. Em 2º leilão (que será realizado se não houver interessados no primeiro), o preço mínimo para a venda é o equivalente a 50% do valor da avaliação (art. 891, parágrafo único, do CPC).

Caberá ao(s) arrematante(s) o pagamento da **comissão do leiloeiro**, fixada em 5% para bens imóveis e 10% para bens móveis a incidir sobre o valor da arrematação, e das **custas de arrematação** de 0,5% (meio por cento) do valor da alienação (mínimo de R\$ 10,64 e máximo de R\$ 1.915,38), conforme Tabela III da Lei nº 9.289/96 e Portaria nº 22/2005, do TRF da 4ª Região, que deverão ser recolhidas antes da expedição da respectiva carta.

POR FIM, CASO NÃO SEJA O DEVEDOR ENCONTRADO, FICA DESDE JÁ INTIMADO DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES SUPRAMENCIONADOS. E, para que no futuro não se alegue ignorância, passa-se o presente Edital que será publicado no sítio eletrônico <https://www2.jfrs.jus.br/leiloes/leiloes-da-subsecao-judiciaria-de-erechim-rs/>, bem como afixado no local de costume e publicado na forma da Lei.

Dado e passado nesta cidade de Erechim, em 21 de março de 2019.

Documento eletrônico assinado por **LUIZ CARLOS CERVI, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **710008014644v4** e do código CRC **bf3c0cf7**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): LUIZ CARLOS CERVI  
Data e Hora: 26/3/2019, às 8:24:15

5002640-95.2018.4.04.7117

710008014644 .V4



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

---

5002640-95.2018.4.04.7117

710008014644 .V4





Disponibilizado no D.E.: 06/03/2019

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

Rua Clementina Rossi, 95, 3º andar - Bairro: Bela Vista - CEP: 99704-094 - Fone: (54)3520-2515 - www.jfrs.gov.br -  
Email: rsere01@jfrs.gov.br

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5002019-98.2018.4.04.7117/RS**

**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

**EXECUTADO:** MARCIA TERESINHA TONIN CAOVILO

**EXECUTADO:** TRANSPORTES IVOMAR LTDA - ME

**EDITAL Nº 710007831167**

EXMO. JOEL LUIS BORSUK, MM. JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO DESTA VARA FEDERAL, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL,

FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que será levado a leilão, nas datas, horários e local abaixo indicados, o bem penhorado nos autos da EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5002019-98.2018.4.04.7117, que a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL move em face de MARCIA TERESINHA TONIN CAOVILO (CPF nº 743.388.200-63), TRANSPORTES IVOMAR LTDA - ME (CNPJ nº 04.442.472/0001-55).

**Modalidade: Eletrônica e presencial**

**Endereço eletrônico:** <http://www.oroileiloes.lcl.br>, através do qual poderão ser ofertados lances até as datas dos leilões presenciais.

**1º leilão - dia 16/04/2019, às 15h**

**2º leilão - dia 26/04/2019, às 15h**

**Leiloeiro: Erni Carlos Oro**

**Local: Rua Dr. João Caruso, 456, Distrito Industrial, Erechim/RS**

**Descrição dos bens:**

a) Veículo VW/24.280 CRM 6X2, Fabricação/Modelo 2014/2014, de placa IVO7173, Chassi nº 95365824XER422852, Renavam nº 01008270951, avaliado pelo oficial de justiça em R\$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais) (ev. 44), cujo saldo devedor com o credor fiduciário Volkswagen Financial Services é de R\$ 15.511,24, considerando a referência de 01/2019 (ev. 50,INF1); e

b) Veículo VW/24.280 CRM 6X2, Fabricação/Modelo 2014/2014, de placa IVO9190, Chassi nº 953658246ER429166, Renavam nº 01008629577, avaliado pelo oficial de justiça em R\$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais) (ev. 44), cujo saldo devedor com o credor fiduciário Volkswagen Financial Services é de R\$ 19.388,39, considerando a referência de 01/2019 (ev. 50,INF2).

5002019-98.2018.4.04.7117

710007831167 .V4



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

**Condições gerais:**

A venda de bens móveis somente se dará mediante pagamento à vista.

O preço mínimo para a venda dos bens penhorados, em 1º leilão, é o valor equivalente à avaliação. Em 2º leilão (que será realizado se não houver interessados no primeiro), o preço mínimo para a venda é o equivalente a 50% do valor da avaliação (art. 891, parágrafo único, do CPC).

Caberá ao(s) arrematante(s) o pagamento da comissão do leiloeiro, fixada em 5% para bens imóveis e 10% para bens móveis a incidir sobre o valor da arrematação, e das custas de arrematação de 0,5% (meio por cento) do valor da alienação (mínimo de R\$ 10,64 e máximo de R\$ 1.915,38), conforme Tabela III da Lei nº 9.289/96 e Portaria nº 22/2005, do TRF da 4ª Região, que deverão ser recolhidas antes da expedição da respectiva carta.

POR FIM, CASO NÃO SEJA O DEVEDOR ENCONTRADO, FICA DESDE JÁ INTIMADO DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES SUPRAMENCIONADOS. E, para que no futuro não se alegue ignorância, passa-se o presente Edital que será publicado no sítio eletrônico <https://www2.jfrs.jus.br/leiloes/leiloes-da-subsecao-judiciaria-de-erechim-rs/>, bem como afixado no local de costume e publicado na forma da Lei.

Dado e passado nesta cidade de Erechim, em 22 de fevereiro de 2019.

---

Documento eletrônico assinado por **JOEL LUIS BORSUK, Juiz Federal Substituto**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **710007831167v4** e do código CRC **a7f015ab**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): JOEL LUIS BORSUK  
Data e Hora: 22/2/2019, às 15:12:15

---

5002019-98.2018.4.04.7117

710007831167 .V4



Disponibilizado no D.E.: 26/03/2019

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

Rua Clementina Rossi, 95, 3º andar - Bairro: Bela Vista - CEP: 99704-094 - Fone: (54)3520-2515 - www.jfrs.gov.br -  
Email: rsere01@jfrs.gov.br

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5000065-51.2017.4.04.7117/RS**

**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

**EXECUTADO:** GRAFICA ERECHIM LTDA - EPP

**EXECUTADO:** ROSI FATIMA SOUZA

**EXECUTADO:** EDSON SEZINANDO SOUZA

**EXECUTADO:** QUENI ROGER MARIANOF

**EXECUTADO:** DOCIMAR LUIS MILCZAREK

**EDITAL Nº 710007931559**

EXMO. JOEL LUIS BORSUK, MM. JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO DESTA VARA FEDERAL, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL,

FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que será levado a leilão, nas datas, horários e local abaixo indicados, o bem penhorado nos autos da EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5000065-51.2017.4.04.7117, que a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL move em face de GRAFICA ERECHIM LTDA - EPP (CNPJ Nº 08.680.462.0001/09) DOCIMAR LUIS MILCZAREK (CPF nº 815.189.270-68), ROSI FATIMA SOUZA (CPF nº 671.050.250-34), EDSON SEZINANDO SOUZA (CPF nº 669.061.990-72) E QUENI ROGER MARIANOF (CPF nº 011.899.360-70).

**Modalidade: Eletrônica e presencial**

**Endereço eletrônico:** <http://www.oroileioes.lcl.br>, através do qual poderão ser ofertados lances até as datas dos leilões presenciais.

**1º leilão - dia 16/04/2019, às 15h**

**2º leilão - dia 26/04/2019, às 15h**

**Leiloeiro: Erni Carlos Oro**

**Local: Rua Dr. João Caruso, 456, Distrito Industrial, Erechim/RS**

**Descrição dos bens:**

*1) Veículo GM Celta, placa AOG3981; cor prata, álcool/gasolina, 70 CV, Ano de Fabricação/ Modelo 2006/2007, avaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais), de propriedade de Docimar Luis Milczarek;*

*2) uma impressora serigráfica LAREZI 80x80, ano de fabricação 2006, avaliada em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais), de propriedade de Gráfica Erechim LTDA;*

**5000065-51.2017.4.04.7117**

**710007931559 .V4**



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

3) *uma impressora PLATESETTER Screen PTR 8100 Trueflow s/n MMFGMO 394, avaliada em R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais), de propriedade de Gráfica Erechim LTDA;*

4) *uma impressora OFFSET Maheidelberg, modelo GTOZTP52- Série 710647, ano de fabricação 2005; avaliada em R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais), de propriedade de Gráfica Erechim LTDA; e*

5) *uma dobradeira STAL com três dobras verticais e duas dobras com sucção de ar com compressor; avaliada em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), de propriedade de Gráfica Erechim LTDA.*

**Valor total de avaliação:** R\$ 362.000,00 (trezentos e sessenta e dois mil reais)

**Condições gerais:**

A venda de bens móveis somente se dará mediante pagamento à vista.

O preço mínimo para a venda do(s) bem(ns) penhorado(s), em 1º leilão, é o valor equivalente à avaliação. Em 2º leilão (que será realizado se não houver interessados no primeiro), o preço mínimo para a venda é o equivalente a 50% do valor da avaliação (art. 891, parágrafo único, do CPC).

Caberá ao(s) arrematante(s) o pagamento da **comissão do leiloeiro**, fixada em 5% para bens imóveis e 10% para bens móveis a incidir sobre o valor da arrematação, e das **custas de arrematação** de 0,5% (meio por cento) do valor da alienação (mínimo de R\$ 10,64 e máximo de R\$ 1.915,38), conforme Tabela III da Lei nº 9.289/96 e Portaria nº 22/2005, do TRF da 4ª Região, que deverão ser recolhidas antes da expedição da respectiva carta.

POR FIM, CASO NÃO SEJA O DEVEDOR ENCONTRADO, FICA DESDE JÁ INTIMADO DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES SUPRAMENCIONADOS. E, para que no futuro não se alegue ignorância, passa-se o presente Edital que será publicado no sítio eletrônico <https://www2.jfrs.jus.br/leiloes/leiloes-da-subsecao-judiciaria-de-erechim-rs/>, bem como afixado no local de costume e publicado na forma da Lei.

Dado e passado nesta cidade de Erechim, em 11 de março de 2019.

---

Documento eletrônico assinado por **LUIZ CARLOS CERVI, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **710007931559v4** e do código CRC **6176549f**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): LUIZ CARLOS CERVI  
Data e Hora: 13/3/2019, às 8:21:46



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

5000065-51.2017.4.04.7117

710007931559 .V4



Disponibilizado no D.E.: 27/03/2019

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

Rua Clementina Rossi, 95, 3º andar - Bairro: Bela Vista - CEP: 99704-094 - Fone: (54)3520-2515 - www.jfrs.gov.br -  
Email: rsere01@jfrs.gov.br

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5002313-53.2018.4.04.7117/RS**

**EXEQUENTE:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

**EXECUTADO:** PRISCILA BROUWENSTYN

**EXECUTADO:** VERUSCHKA ADRIANE CABRAL TERRA

**EXECUTADO:** BROUWENSTYN CONSTRUCOES LTDA

**EXECUTADO:** VICTOR HUGO BROUWENSTYN

**EDITAL Nº 710008014166**

EXMO. JOEL LUIS BORSUK, MM. JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO DESTA  
VARA FEDERAL, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL,

FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que será levado a leilão, nas datas, horários e local abaixo indicados, o bem penhorado nos autos da EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5002313-53.2018.4.04.7117, que a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL move em face de VERUSCHKA ADRIANE CABRAL TERRA (CPF 689.531.860-72), BROUWENSTYN CONSTRUCOES LTDA (CNPJ 08.413.636/0001-77), VICTOR HUGO BROUWENSTYN (CPF 234.769.740-49) e PRISCILA BROUWENSTYN (CPF: 009.945.500-57).

**Modalidade: Eletrônica e presencial**

**Endereço eletrônico:** <http://www.oroileioes.llel.br>, através do qual poderão ser ofertados lances até as datas dos leilões presenciais.

**1º leilão - dia 16/04/2019, às 15h**

**2º leilão - dia 26/04/2019, às 15h**

**Leiloeiro: Erni Carlos Oro**

**Local: Rua Dr. João Caruso, 456, Distrito Industrial, Erechim/RS**

**Descrição dos bens:**

1) *Motocicleta HONDA/CG 150 TITAN MIX ES, PLACA IQB-9893, ano/modelo 2009/2009, cor cinza, álcool/gasolina, 14 CV, de propriedade de Victor Hugo Brouwenstyn, avaliada em R\$ 4.700,00 (quatro mil e setecentos reais);*

2) *Direitos e ações sobre o veículo Caminhonete FIAT/STRADA WORKING CE, PLACA IQI-1827, ano/modelo 2009/2010, cor prata, álcool/gasolina, 85 CV, de propriedade de Brouwenstyn Construções Ltda, avaliada em R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais).*

5002313-53.2018.4.04.7117

710008014166 .V7



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**1ª Vara Federal de Erechim**

3) Veículo RENAULT/CLIO EXP 10 16VS, PLACA NEQ1411, ano/modelo 2006/2007, COR CINZA, Álcool/Gasolina, 76 CV, de propriedade de Priscila Brouwenstyn, avaliado em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

**Valor total de avaliação:** R\$ 45.700,00 (quarenta e cinco mil e setecentos reais).

**Condições gerais:**

A venda de bens móveis somente se dará mediante pagamento à vista.

O preço mínimo para a venda do(s) bem(ns) penhorado(s), em 1º leilão, é o valor equivalente à avaliação. Em 2º leilão (que será realizado se não houver interessados no primeiro), o preço mínimo para a venda é o equivalente a 50% do valor da avaliação (art. 891, parágrafo único, do CPC).

Caberá ao(s) arrematante(s) o pagamento da **comissão do leiloeiro**, fixada em 5% para bens imóveis e 10% para bens móveis a incidir sobre o valor da arrematação, e das **custas de arrematação** de 0,5% (meio por cento) do valor da alienação (mínimo de R\$ 10,64 e máximo de R\$ 1.915,38), conforme Tabela III da Lei nº 9.289/96 e Portaria nº 22/2005, do TRF da 4ª Região, que deverão ser recolhidas antes da expedição da respectiva carta.

POR FIM, CASO NÃO SEJA O DEVEDOR ENCONTRADO, FICA DESDE JÁ INTIMADO DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES SUPRAMENCIONADOS. E, para que no futuro não se alegue ignorância, passa-se o presente Edital que será publicado no sítio eletrônico <https://www2.jfrs.jus.br/leiloes/leiloes-da-subsecao-judiciaria-de-erechim-rs/>, bem como afixado no local de costume e publicado na forma da Lei.

Dado e passado nesta cidade de Erechim, em 21 de março de 2019.

---

Documento eletrônico assinado por **JOEL LUIS BORSUK, Juiz Federal Substituto**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **710008014166v7** e do código CRC **b3e57b30**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): JOEL LUIS BORSUK  
Data e Hora: 25/3/2019, às 17:58:22

---

5002313-53.2018.4.04.7117

710008014166 .V7